

аренда помещения, 51 m²

г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета., д. 70

Об объекте

Общая площадь: 51 м²

Аренда в месяц: 168 300 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 3 300 ₽

Срок сдачи: 15 дней с момента заключения договора

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 2,5 м

Разрешенная мощность: Не менее 15 кВт

Парковка: До 10 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

□ аренда помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета., д. 70 □ Условия аренды: - помещение на 1-м этаже, 50,1 м²; - стоимость аренды - 3300 р/м². ■ помещения подойдут под следующие направления деятельности: - торговлю; - услуги. □ Видовая локация на первой линии, место под рекламу □ Описание: • высокий трафик; • время на заезд без аренды по согласованию; • 16 кВт выделенная мощность; • пожарная и охранная сигнализация; • кондиционирование; • режим работы 24/7.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 10 машиномест
- Не менее 2,5 м

Технические условия

- Не менее 15 кВт
- Естественная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Отделение банка
- Аптека
- Сотовые операторы







